

MIETERBERATUNG AMW

STARKE INTERESSENVERTRETUNG für alle MIETER

Die Mieterberatung Altötting, Mühldorf, Waldkraiburg und Umgebung ist eine überregionale Interessenvertretung für alle Mieter im Rahmen einer Mitgliedschaft. Wir verschaffen den berechtigten Anliegen der Mieter Gehör bei Politikern und Verwaltung - je Mitglieder stärker wir sind, umso wirksamer. Jedes Mitglied stärkt die Gemeinschaft und den Einfluss!

KOSTENFREIE BERATUNG

Beratungstage Dienstag und Donnerstag nach Vereinbarung:

Mitglieder erhalten in der Beratungsstelle und per E-Mail außergerichtlichen Rechtsrat zu allen Mieterfragen: z. B. Betriebs- und Heizkostenabrechnung, Mängel an der Mietsache, Mieterhöhung, Schönheitsreparaturen oder zu Kündigung / Fristen / Übergabe etc.

Hinweise: zum Termin in der Beratungsstelle bitte Mietvertrag sowie alle sonstigen Unterlagen und Schriftverkehr mitbringen! Telefonische Auskünfte sind stets unverbindlich!

MUSTERBRIEFE und KORRESPONDENZ

Sie erhalten Musterbriefe für Ihren Schriftverkehr mit dem Vermieter, gegebenenfalls der Hausverwaltung oder den zuständigen Behörden. Der Anspruch auf kostenlose Beratung und Schriftverkehr beginnt sofort mit der Mitgliedschaft ohne Wartezeiten.

VERTRAUENSANWÄLTE und RECHTSSCHUTZ

Als Mitglied können Sie sich günstig rechtsschutzversichern. Dazu erhalten Sie bei Bedarf Beratung durch Mietrechtserfahrene Vertrauensanwälte. Bei gerichtlichen Auseinandersetzungen übernimmt dann die Rechtsschutzversicherung nach einer 3-monatigen Wartefrist bedingungsgemäß die Rechtsanwalts- und Gerichtskosten in Mietstreitigkeiten.

NÜTZLICHE INFORMATIONEN

Als Mitglied können Sie einen regelmäßigen kostenfreien Newsletter per E-Mail erhalten. (dazu bitte E-Mail-Adresse im Antrag angeben, kann jederzeit auch wieder abbestellt werden). Sie finden darin wertvolle Tipps und Hinweise, aktuelle Mieturteile und Informationen zum mieterpolitischen Geschehen und erhalten Einladungen zu Vortragsveranstaltungen im Landkreis Mühldorf sowie in den benachbarten Landkreisen.

GÜNSTIGER BEITRAG

Mitglieder zahlen je Mietsache einen Mitgliedsbeitrag privat 30 € / gewerblich 80 € für zwölf Monate (bei Lastschrift; auf Rechnung Zuschlag 5 €). Mitglieder können Rechtsschutz zu günstigen Tarifen erhalten. Es wird eine einmalige Aufnahmegebühr von 20 € erhoben.

AMW Mieterberatung im Internet: www.amw-ev.org

E-Mail: mail@amw-ev.org

AMW Mieterberatung Gebührenordnung

Mitgliedsbeitrag:

je private Mietsache jährlich für je 12 Monate (gg. Rechnung) 35 € (m. Lastschrift) 30 €

je gewerbliche Mietsache jährl. für je 12 Monate (gg. Rechnung) 85 € (m. Lastschrift) 80 €

Aufnahmegebühr: einmalig 20 €

darin enthalten: Beratung (per Email und telefonisch nach Terminvereinbarung)

Zurverfügungstellung von Infoblättern und Mustervorlagen frei zur Abholung/per Mail

Gebühren die nicht im jährlichen Beitrag enthalten sind und ggf. gesondert berechnet werden:

Miet-Rechtsschutz ab 60 € jährlich (der Beitrag richtet sich nach Ihrer Brutto-Jahresmiete)

Schriftverkehr per E-Mail:		kostenfrei
Schriftverkehr per Fax:	keine Sondernummern	kostenfrei
Schriftverkehr per Post:	Porto nach Gewicht	ab 70 Cent
Individueller Schriftsatz	Brief oder Email	je 10 €
Schriftsatz im Auftrag per Vollmacht		je 20 € zzgl. Porto
Versand von Unterlagen:	Porto nach Gewicht	ab 1,45 €
Kopie / Scannen (schwarz-weiß):	pro Seite	25 Cent
Kopie / Scannen (farbig):	pro Seite	50 Cent
Mahnungen:	Bearbeitungsgebühr	2,50 €
Rücklastschriften:	externe Bankgebühr i.d.R.	3 €
Antragserstellung i.A.	Mahnbescheid etc.	20 €
Adressermittlung	nach Umzug	30 €

Stand: 8-2019